

PROTOKÓŁ

z przebiegu licytacji - przetargu ustnego nieograniczonego, ogłoszonego przez Muzeum Miejskie w Żywcu, ul. Zamkowa 2, na wynajem lokalu użytkowego o powierzchni 143 m², położonego w Żywcu przy ul. Zamkowej 2 z przeznaczeniem na prowadzenie lokalu gastronomicznego.

Przetarg ustny nieograniczony odbył się w dniu 24 czerwca 2024 r., o godz. 12.⁰⁰

w lokalu będącym przedmiotem postępowania przetargowego – w oficynach Starego Zamku 34-300 Żywiec, ul. Zamkowa 2.

Komisja Przetargowa w składzie:

1. Anna Cierniak-Brychner - Członek Komisji
2. Monika Adamik-Holicz - Członek Komisji
3. Ewa Knapczyk - Członek Komisji
4. Weronika Kasperek - Członek Komisji
5. Dariusz Piotrowski - Przewodniczący Komisji

Przeprowadziła postępowanie przetargowe wg. następującego porządku:

I.

Po otwarciu przetargu (licytacji) Przewodniczący Komisji podał do wiadomości następujące informacje:

1. Przedmiotem przetargu jest lokal użytkowy nie wyodrębniony prawnie, położony w budynku na działce ewidencyjnej nr 1496/8 objętej księgą wieczystą nr BB1Z/00135791/4, stanowiący własność Gminy Żywiec, będący w zarządzie Muzeum Miejskiego w Żywcu na podstawie umowy użyczenia nieruchomości nr 152/2011/GR z dnia 20.01.2011, Aneks Nr 2. Przedstawiono warunki techniczne obiektu najmu określone w Ogłoszeniu o Przetargu.
2. Skład powołanej przez Dyrektora Muzeum Miejskiego w Żywcu komisji przetargowej.
3. Informację o tym, że Najemca wybrany w drodze przetargu jest zobowiązany przed podpisaniem Umowy Najmu do wpłaty kaucji w wysokości trzykrotnego wylicytowanego czynszu, stanowiącej zabezpieczenie interesów Wynajmującego. Która to kaucja będzie zwrócona po zakończeniu lub rozwiązaniu Umowy.

4. Cenę wywoławczą czynszu za 1 m² powierzchni lokalu ustalono na podstawie stosownego zarządzenia Burmistrza Miasta Żywca i wynosi **25,00 zł plus podatek VAT**.

5. Wysokość postąpienia ustala się na kwotę **40,00 zł** od ogólnej ceny czynszu najmu – czyli nie mniej niż 1% ceny wywoławczej po zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych.

6. Określone w Ogłoszeniu o Przetargu wadium w wysokości 2 000,- zł w regulaminowym terminie i tym samym dopuszczona do licytacji została **F.U.H. „DIEGO” Diego Rondinella**. W/w podmiot przedstawił również wszystkie wymagane w Ogłoszeniu o Przetargu dokumenty.

II.

W wyniku przeprowadzonej licytacji najwyższa osiągnięta cena najmu wyniosła **3 615,- zł miesięcznie + podatek VAT**

Najemcą została **F.U.H. „DIEGO” Diego Rondinella**.

Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano.

Komisja przetargowa:

1. Anne Bajchmez - Cielmich
2. Monika Adamiak - Kolin
3. Beata Knapczyk
4. Weronika Kasperk
5. [Signature]

Najemca :

4. [Signature]
z up. ŚCIEŻKA Krysia